



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U SUPETRU

OVR-3660/15

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po sucu ovog suda Jermini Dujmović-Živković, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja pod 1) CREDO BANKA D.D. u stečaju, Zrinjsko-Frankopanska 58, OIB: 94141384086, zastupana po stečajnoj upraviteljici Ankici Čenić, iz Splita, Pupačićeva 1/3 i pod 2) RAIFEISENLANDESBANK KARTEN-RECHENZENTRUM UND REVISIONSVERBAND, reg.Gen.m.b.H, Raiffeisenplatz 1, 9020 Klagenfurt, Austrija, OIB: 46870001221, zastupan po punomoćniku Marku Paulinoviću, odvjetniku u Odvjetničkom društvu "Buterin & Posavec", iz Zagreba, Draškovićeva 82, protiv ovršenika DIGRUM d.o.o. Solin, Sv. Tekle 44, OIB: 98898131190, radi naplate novčane tražbine prodajom nekretnine, dana 30. ožujka 2016. god. donio je sljedeći

ZAKLJUČAK

I Određuje se prodaja nekretnine sagrađene na č. zem. 1165/12, pašnjak od 377 m², Z.U. 1862, K.O. Postira, stambeni objekt visine prizemlje + 01 kat + nadgrađe unutar kojeg je locirano šest stambenih jedinica, odnosno po dva stana na svakoj etaži, u Postirima, na otoku Braču, stambena građevina "Pavišića vrtli" za dan

04. svibnja 2016. god. u 10,00 sati u zgradi Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Supetru, ulica Hrvatskih velikana 6, Supetar.

II Utvrđuje se vrijednost nekretnine navedene u točki I zaključka, u iznosu od 2.563.240,94 kn, s tim da se vrijednost iste može konačno utvrditi na ročištu za prodaju.

III Predmetna nekretnina prodaje se na drugom dražbenom ročištu na kojemu početna cijena iznosi jednu trećinu (1/3) utvrđene vrijednosti, to jest 854.413,65 kn.

IV Sudionici dražbe su dužni prethodno položiti osiguranje u iznosu od 256.324,09 kn za nekretninu sagrađenu na č. zem. 1165/12, pašnjak od 377 m², Z.U. 1862, K.O. Postira, stambeni objekt visine prizemlje + 01 kat + nadgrađe unutar kojeg je locirano šest stambenih jedinica, odnosno po dva stana na svakoj etaži, u Postirima, na otoku Braču, stambena građevina "Pavišića vrtli", sve na račun depozita ovog suda br. HR6923900011300000195, šifra 88, model HR00, poziv na broj 801-3660-15, a dokaz o položenom osiguranju potrebno je dostaviti na uvid uredujućem sucu, sve to najkasnije do početka dražbenog ročišta.

Ponuditeljima čija ponuda ne bude prihvaćena vratit će se položeno osiguranje odmah nakon zaključenja javne dražbe.

Sudionici dražbe su dužni predočiti sudu dokaz o svom identitetu (osobna iskaznica i OIB, te druga dokumentacija kojom dokazuju svoj identitet).

V Kupac je dužan u roku od 60 dana od dana dražbe uplatiti kupoprodajnu cijenu na račun depozita ovog suda br. HR6923900011300000195, model HR00, poziv na broj 801-3660-15.

Kupac je pored dražbene cijene dužan platiti porez na promet nekretnina i pristojbe u vezi s prodajom istih u ovom postupku.

Ako kupac u navedenom roku ne uplati kupoprodajnu cijenu sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom na trošak i rizik kupca.

Predmetna nekretnina dosudit će se i kupcima koji će ponuditi nižu cijenu prema veličini ponuđene cijene ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovninu u roku koji će im za to biti određen.

VI Razgledavanje nekretnine iz toč. I zaključka odredit će se na zahtjev zainteresiranih osoba i ukoliko one ili ovrhovoditelj uplate potreban predujam za izlazak sudskog ovršitelja.

VII Sud ovlašćuje stranke da o svom trošku objave ovaj zaključak u sredstvima javnog priopćavanja, dok će sud isti objaviti na oglasnoj ploči suda.

U Supetru, 30. ožujka 2016. god.

SUDAC

Jermina Dujmović-Živković, v.r.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.



za točnost otpravka-ovlašteni službenik
Ivana Božinović